

Số: 22../CV/GĐ-CLC

Đà Nẵng, ngày 21 tháng 03 năm 2026

V/v: Công bố thông tin về tình hình sử dụng số
tiền thu được từ việc chào bán trái phiếu

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và chế độ báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế (“**Thông Tư 76**”), Công ty Cổ phần Thương mại - Du lịch - Đầu tư Cù Lao Chàm gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về việc sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu đối với trái phiếu còn dư nợ tại báo cáo (kèm theo Báo cáo tình hình sử dụng tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu theo mẫu số 3.4, Phụ lục III, Thông Tư 76).

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của thông tin công bố nêu trên./.

**CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI – DU LỊCH –
ĐẦU TƯ CÙ LAO CHÀM**



Họ và tên: **Trần Vĩnh Hiền**
Chức danh: **Giám đốc**

* Tài liệu kèm theo:

- Báo cáo tình hình sử dụng tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu theo mẫu số 3.4, Phụ lục III, Thông Tư 76.
- Báo cáo tình hình sử dụng vốn thu được từ việc phát hành trái phiếu tại ngày 31 tháng 12 năm 2025 đã có ý kiến kiểm toán và được kiểm toán.

STT	Mục đích sử dụng số tiền thu được từ trái phiếu	Mã trái phiếu	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu lũy kế đến ngày 31/12/2024 (ngày liên kế trước kỳ báo cáo) (VND)	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu trong kỳ báo cáo (từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025) (VND)	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu lũy kế đến ngày kết thúc kỳ báo cáo (VND)
I. Đối với các trái phiếu đã phát hành trước ngày Nghị định số 65/2022/NĐ-CP có hiệu lực và còn dư nợ					
1.	Chương trình/Dự án		0	0	0
2.	Tăng quy mô vốn cho hoạt động sản xuất/ kinh doanh		0	0	0
3.	Cơ cấu lại khoản nợ		0	0	0
4.	Mục đích khác theo quy định của pháp luật chuyên ngành (nếu có)		0	0	0
II. Đối với các trái phiếu phát hành từ ngày Nghị định số 65/2022/NĐ-CP có hiệu lực và còn dư nợ					
1.	Thực hiện chương trình, dự án đầu tư của Tổ Chức Phát Hành. Cụ thể, toàn bộ Tiền Thu Được Từ Phát Hành Trái Phiếu (ngoại trừ Tiền Thu Khác) được sử dụng để thanh toán chi phí đầu tư, xây dựng dự án “Khu căn hộ phía đông đường Trần Hưng Đạo” (tên thương mại của dự án là “Sun Ponte Residence Da Nang”)	CHACB2426001	576.000.000.000	0	576.000.000.000
2.	Cơ cấu lại khoản nợ		0	0	0
Tổng (I +II)			576.000.000.000	0	576.000.000.000

Trừ khi được định nghĩa khác đi, các thuật ngữ viết hoa trong Báo cáo này có nghĩa tương tự như được định nghĩa tại Văn Kiện Trái Phiếu

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của báo cáo nêu trên./.

NGƯỜI LẬP BÁO CÁO
(Ký, ghi rõ họ tên, chức danh)


KẾ TOÁN TRƯỞNG
Võ Thị Cẩm Vân

**CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI – DU LỊCH –
ĐẦU TƯ CÙ LAO CHÀM**




Họ và tên: Trần Vĩnh Hiên
Chức danh: Giám đốc



